	СНТ "БЕРЕЗКА" Общехозяйственный членский взнос на 2020 г. участков 911		план	факт
	РАСХОДЫ			
1,00	ЗАРПЛАТА*	стоимость в месяц	стоимость в год	факт 2020
	Заработная плата + налоги		**1 549 331,18**	1 413 749,31
	*Примечание: Фонд зарплаты указан с суммой отпускных			
2,00	Обязательные платежи	стоимость	стоимость в год	
2.1	Приобретение отравы для борьбы с грызунами		10 000,00	7 980,00
2.2	Оплата за телефон, интернет, шлагбаум		15 500,00	20 253,00
2.3	Межевание земельных участков.		100 000,00	22 750,00
2.4	Использование личного автотранспорта, такси в служебных целях		55 000,00	56 858,44
2.5	Юридические услуги, заказные письма, пошлины, нотариальные услуги		180 000,00	56 481,00
2.6	судебные издерки, выплаты по взысканым платежам		55 000,00	5 854,00
2.8	Банковское обслуживание		175 000,00	190 405,00
2.9	Электообеспечение правления		12 000,00	2 910,80
2.10	Ремонт и обс.оргтехники, программ, приобретение канцтоваров		15 000,00	9 588,00
2.11	Общехозяйственный инвентарь		31 000,00	22 322,20
2.12	СМС информирование		11 000,00	17 050,00
2.13	Аутсорсинг (бухгалтерия)	12 500,00	150 000,00	70 000,00
2.14	Обслуживание ЛЭП	15 000,00	180 000,00	183 780,00
2.15	Ремонт здания правления		35 000,00	28 320,26
2.16	Аренда помещения для общего собрания, собрания правления		33 000,00	31 250,00
2.17	техническое обслуживание системы пожарного оповещения и системы видеонаблюдения.		8 200,00	12 900,00
2.18	Услуги ЧОП, тревожная кнопка		25 000,00	0,00
	земельный налог+УСН			88 808,00
	штрафы			5 000,00
	Итого по пункту 2		**1 090 700,00**	832 510,70
	ВСЕГО пунк 1+2:		**2 640 031,18**	**2 246 260,01**

ДОХОДЫ : Сумма членского взноса (административная часть) на 1 сотку

	соток	взнос		
	6 850,00	385,41		
	дополнительные доходы:			
	судебные решения (ООО "Энергосбыт")			319 828,66
	сдача КТП в аренду			39 000,00
	сдача металла			47 700,00
				406 528,66

Председатель правления Лебедев Р. Ю.

Территориальный Членский взнос СНТ "БЕРЕЗКА" микрорайон Березка-1 (18-33ул.) Смета на 2021 г.Участков 347 Соток 1800

Расходная часть.

	микрорайон Березка-1				2020 г.	
	Работы на территории, расходы на хоз. Нужды	стоимость	кол-во единиц	кол-во месяцев	план	факт 2020
1.1	Чистка дорог от снега				20 000,00	15 680,00
1.2	Благоустройство территории, ремонт дорог, планировка, дренаж, вырубка, освещение, прочее.	150,00	1 800,00		270 000,00	236 113,50
1.3	Расходы на отопление дровами дом сторожа.	1 600,00	12 куб.		19 200,00	3 400,00
1.4	Аварийные работы, ремонт				95 000,00	45 319,30
1.5	корм собакам	1 000,00		12,00	12 000,00	10 623,00
1.6	Ремонт забора		40 метров		28 000,00	29 054,00
1.7	газ для сторожей	1 000,00	3 балона		3 000,00	2 820,00
1.8	Тех. обслуживание шлагбаума.				4 000,00	11 200,00
1.9	Вывоз мусора	393,00	347,00		136 371,00	196 805,40
		ИТОГО:			**587 571,00**	551 015,20
	2.Обслуживание линии электропередач (ЛЭП)	**стоимость**	**кол-во**	**кол-во месяцев**	**стоимость в год**	
2.1	Работа насосов скважин		1,00		40 000,00	38 304,00
2.2	Электрообеспечение сторожки		1,00	12,00	11 000,00	14 075,00
2.3	освещение улиц, монтаж светильников			12,00	5 000,00	5 000,00
2.4	Модернизация ЛЭП				862 200,00	527 220,57
		ИТОГО:			**918 200,00**	584 599,57
	3. Затраты на запуск, содержание скважин	**стоимость**	**кол-во**	**кол-во месяцев**		
3.1	Ревизия и ремон баков				50 000,00	71 620,00
3.2	Ревизия системы. Запуск воды от скважин на участки				25 000,00	14 000,00
3.3	Расходы на комплектующие (по необходимости)				30 000,00	29 643,50
3.4	Анализ воды	5 000,00	2,00		10 000,00	9 069,72
		Итого:			115 000,00	124 333,22
	всего расходов по пунктам 1+2+3				**1 620 771,00**	**1 259 947,99**
	фактические потери в эл. сети 2020 г за минусом общественного потребления					493 006,00
	итого расходов:					**1 752 953,99**

ПРИХОДНАЯ ЧАСТЬ

	поступления планируемые	стоимость сотки	СОТОК		сумма	
	членский взнос, территориальный	900,00	1 800,00		1 620 000,00	
	членский взнос, общехозяйственный	385,00	1 800,00		693 000,00	
	членский взнос + долги прошлых лет				2 313 000,00	2 304 826,00

Председатель правления Лебедев Р. Ю.

УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА г.ИЖЕВСК САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ «БЕРЕЗКА» ТОВАРИЩЕСТВО ИНН 1831045919 ОГРН 1021801171391

Территориальный членский взнос СНТ "БЕРЕЗКА" микрорайон Березка-2 (1-17 ул.)Смета на 2021 г.
Участков 564 Соток 5050

Расходная часть.						
	Березка-2				**2020 год**	
1	**Работы на территории, расходы на хозяйственные нужды**	**стоимость**	**кол-во единиц**	**кол-во месяцев**	**ПЛАН**	**ФАКТ**
1.1	Чистка дорог от снега				40 000,00	37 520,00
1.2	Благоустройство территории: ремонт дорог, планировка, дренаж, вырубка, освещение, прочее.	150,00	5 050,00		757 500,00	902 936,00
1.3	Ремонт наружного забора				260 000,00	299 686,28
1.4	корм собакам	1 000,00		12,00	12 000,00	8 075,00
1.5	газ для сторожей	1 000,00	1,00		1 000,00	2 000,00
1.6	Аварийные работы, ремонт				150 000,00	85 399,00
1.7	Изготовление и установка ворот 1, 7, 13, 14 , 17 улицы	25 000,00	5,00		125 000,00	126 559,35
1.8	Газификация дома сторожа				50 000,00	81 561,32
1.9	Тех обслуживание шлагбаума				5 000,00	13 200,00
1.10	Видео камера 2 шт на 5 ул. 1 шт. на 12 ул.				30 000,00	0,00
1.11	Ремонт шлагбаума на 12 ул. (перенос), Оборудование открытия ворот на 5 улице с телефона				46 000,00	15 900,00
1.12	Вывоз мусора	393,00	564,00		221 652,00	311 960,00
		ИТОГО:			**1 698 152,00**	1 884 796,95
2	**РАСХОДЫ на электроэнергию:**	**стоимость**	**количество**	**кол-во месяцев**	стоимость в год	
2.1	Работа насосов скважин		2,00	6,00	60 000,00	59 012,00
2.2	Электрообеспечение сторожки, скважины.			12,00	16 500,00	39 050,00
2.3	освещение улиц				18 900,00	18 900,00
2.4	Модернизация ЛЭП				1 820 000,00	1 289 329,36
		ИТОГО:			**1 915 400,00**	1 406 291,36
3	**Затраты на запуск, содержание скважин**	**стоимость**	**кол-во**	**кол-во месяцев**	стоимость в год	
3.1	Ревизия и ремон баков,				135 000,00	143 750,00
3.2	Ревизия системы. Запуск воды от скважин на				45 000,00	14 000,00
3.3	Расходы на комплектующие (по необходимости)				50 000,00	41 144,71
3.4	ремонт скважины на 1 улице				80 000,00	95 500,00
3.5	анализ воды	5 000,00	3,00		15 000,00	15 558,52
		Итого:			**325 000,00**	309 953,23
	РАСХОДЫ: пункт 1+2+3				**3 938 552,00**	3 601 041,54
	фактические потери в эл. сети 2020 г за минусом общественного потребления					422 220,00
	итого расходов:					**4 023 261,54**
ПРИХОДНАЯ ЧАСТЬ						
	поступления	стоимость сотки		соток	сумма	
	членский взнос территориальный	780,00		5 050,00	3 939 000,00	
	членский взнос общехозяйственный	385,00		5 050,00	1 944 250,00	
	членский взнос + долги прошлых лет				5 883 250,00	5 722 643,00

Председатель правления Лебедев Р. Ю.