

ПРОЕКТ СНТ "БЕРЕЗКА" Общехозяйственный членский взнос на 2021 г. участков 907

РАСХОДЫ

2021 год

1	ЗАРПЛАТА*	СТОИМОСТЬ В месяц	кол-во чел.	кол-во месяцев	план
1.1	Председатель	27 500,00	1,00	12,00	330 000,00
1.2	Финансовый инспектор	9 500,00	1,00	12,00	114 000,00
1.3	Уборщица	2 000,00	1,00	6,00	13 000,00
1.4	Сторож (с учетом отпуска)	13 500,00	2,00	13,00	351 000,00
1.5	Слесарь-сантехник.	7 500,00	2,00	6,50	97 500,00
1.6	Оплата ревизионной комиссии	18 750,00	1,00		19 750,00
	ИТОГО ФОТ:				925 250,00
	УК 15%				138 787,50
	ИТОГО ФЗП				1 064 037,50
	Налоги ФЗП 30,2%				321 339,33
	Итого по пункту 1				1 385 376,83
2	Обязательные платежи	СТОИМОСТЬ	кол-во единиц	кол-во месяцев	
2.1	Приобретение отравы для борьбы с грызунами			1 раз в год	10 000,00
2.2	Оплата за телефон, интернет, шлагбаум, смс информирование				30 000,00
2.3	Межевание земельных участков.				25 000,00
2.4	Использование личного автотранспорта, такси в служебных целях				58 000,00
2.5	Юридические услуги, заказные письма, пошлины, нотариальные услуги, судебные издержки, прочее.				220 000,00
2.6	Банковское обслуживание				190 000,00
2.7	Электрообеспечение правления				3 200,00
2.8	Ремонт и obs. оргтехники, программ, приобретение канцтоваров				16 000,00
2.9	Общехозяйственный инвентарь				30 000,00
2.10	Аутсорсинг (бухгалтерия)	15 000,00		12,00	180 000,00
2.11	Обслуживание ЛЭП	16 500,00		12,00	198 000,00
2.12	Ремонт здания правления				25 000,00
2.13	Аренда помещения для общего собрания, собрания правления				21 000,00
2.14	техническое обслуживание системы пожарного оповещения и системы видеонаблюдения.				8 200,00
2.15	земельный налог				87 600,00
2.16	водный налог				
	Итого по пункту 2				1 102 000,00
	ВСЕГО пункт 1+2:				2 487 376,83
	стоимость с 1 сотки				364,93
ДОХОДЫ : Сумма членского взноса (общехозяйственная часть) на 1 сотку					
	СОТОК	ВЗНОС	сумма		
1	6 816,00	365,00	2 487 840,00		
2	сдача КТП в аренду		36 000,00		
	ИТОГО:		2 451 840,00		
	ИТОГО: стоимость с 1 сотки				

