

**Финансово экономическое обоснование территориального членского взноса СНТ "БЕРЕЗКА" микрорайон Березка-1 (18-33ул.)
На 2021 г. Участков 345 Соток 1792**

Расходная часть.

345,00

микрорайон Березка-1					2021 г.	1 792,00	обоснование
Работы на территории, расходы на хоз. Нужды	стоимость	кол-во единиц	кол-во месяцев	план	стоимость 1 сотки		
1.1	Чистка дорог от снега			30 000,00	16,74	Сезонная необходимость, 20 часов работы техники. Требование постановления по пожарной безопасности №1479 от 16.09.2020г.	
1.2	Благоустройство территории, ремонт дорог, планировка, дренаж, вырубка, освещение, прочее.	150,00	1 800,00	268 800,00	150,00	Благоустройство территории. Выравнивание дорожного полотна спецтехникой, вырубка зеленых насаждений по необходимости.	
1.3	Расходы на отопление дровами дом сторожа.		10,00	16 000,00	8,93	16000 руб./10куб.м =1600 руб./куб.м Отопление дома сторожа	
1.4	Аварийные работы, ремонт			95 000,00	53,01	Возможное возникновение аварийной ситуации. Пример: выход из работы скважинного насоса, размытие дорожного полотна, прочее.	
1.5	корм собакам	1 000,00		12 000,00	6,70	корм собаке	
1.6	газ для сторожей	1 100,00	3 балона	3 300,00	1,84	Заправка 50л. газового баллона. По опыту прошлых лет 3 заправки в год.	
1.7	Тех. обслуживание шлагбаума.			6 000,00	3,35	Поддержание работоспособности шлагбаума на въезде. По договору.	
1.9	Видеокамера 1 шт. дополнительно на въезд.			15 000,00	8,37	Повышение уровня безопасности.	
	ИТОГО:			446 100,00	248,94		
	2.Обслуживание линии электропередач (ЛЭП)	стоимость	кол-во	кол-во месяцев			
2.1	Работа насосов скважин		1,00		40 000,00	22,32	Планируемый расход электроэнергии по итогу 2020 г.
2.2	Электрообеспечение сторожки		1,00	12,00	14 000,00	7,81	Планируемый расход электроэнергии по итогу 2020 г.
2.3	Освещение улиц			12,00	5 400,00	3,01	В настоящий момент установлено 14 светильников. Величина расчетная.