

Финансово экономическое обоснование территориального членского взноса СНТ "БЕРЕЗКА" микрорайон Березка-2 (1-17 ул.) На 2021 г. Участков 562 Соток 5024

Расходная часть.					562,00	5 024,00	
Березка-2					2021 год.		
1	Работы на территории, расходы на хозяйственные нужды	стоимость	кол-во единиц	мес.		СТОИМОСТЬ 1 сотки	обоснование
1.1	Чистка дорог от снега				60 000,00	11,94	Сезонная необходимость, 40 часов работы техники. Требование постановления по пожарной безопасности №1479 от 16.09.2020г.
1.2	Благоустройство территории: ремонт дорог, планировка, дренаж, вырубка, освещение, прочее.		5 024,00		1 507 200,00	300,00	Благоустройство территории. Закуп отсыпных материалов, выравнивание дорожного полотна спецтехникой. Расходование средств (материалов) по улицам, будет произведено из расчета площади участков с каждой конкретной улицы. Вырубка зеленых насаждений по необходимости.
1.3	Ремонт наружного забора				250 000,00	49,76	Замена забора с 12 по 14 улицы, на 17 улице. 220 метров. Стоимость погонного метра увеличена (по отношению к 2020г) в связи с подорожанием металла на 50 %.
1.4	корм собакам	1 000,00		12,00	12 000,00	2,39	корм собаке
1.5	газ для сторожей		1,00		1 100,00	0,22	Заправка 50л. газового баллона.
1.6	Аварийные работы, ремонт				150 000,00	29,86	Возможное возникновение аварийной ситуации. Пример: выход из работы скважинного насоса, оборудования, прочее.
1.7	Газификация дома сторожа				72 000,00	14,33	Стоимость участия в программе газификации 65 тыс. руб. установка газового котла.
1.8	Тех обслуживание шлагбаума				13 500,00	2,69	Поддержание работоспособности шлагбаумов на въездах. По договору.
1.9	Видеокамеры 2шт. на 5 ул, 1шт. на 12ул. 1шт. на 14ул.				60 000,00	11,94	Повышение уровня безопасности.
1.10	Перенос шлагбаума на одну секцию забора в сторону 11 улицы.				30 000,00	5,97	Повышение уровня удобства заезда, выезда.
	ИТОГО:				2 155 800,00	429,10	